



GEMEINDE KIRCHDORF A.D.AMPER

öffentliche / nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper,
20.03.2018

Niederschrift zur öffentlichen / nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper

Sitzungstermin: Dienstag, den 20.03.2018
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Rathaus, Sitzungssaal

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat Kirchdorf a.d. Amper ordnungsgemäß geladen wurde, und dass – bei einer öffentlichen Sitzung – Zeit, Ort und Tagesordnung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgegeben worden ist.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Zustimmung zum Sitzungsprotokoll der öffentlichen Sitzung

1. Bauanträge
 - 1.1. Tektur zum Bauantrag: Neubau einer Einzelgarage in Kirchdorf, Bergmoosstraße
 - 1.2. Antrag auf Verlängerung eines Vorbescheides für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Burghausen, Kirchbergstraße
2. Baumaßnahmen
 - 2.1. Ausbaumaßnahmen in Wippenhausen
 - 2.2. Kanalsanierungen
3. Verschiedenes



GEMEINDE KIRCHDORF A.D.AMPER

öffentliche / nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper,
20.03.2018

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Herr Uwe Gerlsbeck	
--------------------	--

2. Bürgermeister

Herr Alois Portz	
------------------	--

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Susanne Ackstaller	
Herr Martin Endres	
Herr Florian Feiler	entschuldigt
Frau Elisabeth Hörand	
Herr Sebastian Naderer	
Herr Anton Pittner	
Frau Claudia Reinmoser	
Herr Andreas Schmitz	
Herr Albert Steinberger	
Herr Josef Weingartner	entschuldigt
Frau Birgit Weinsteiger-Tauer	
Herr Georg Wendl	entschuldigt
Herr Helmut Wildgruber	

Schriftführer

Herr Hans Rieger	
------------------	--

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat Kirchdorf a.d. Amper somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung für eröffnet.

Kirchdorf a.d.Amper, den 09.05.2018



GEMEINDE KIRCHDORF A.D.AMPER

öffentliche / nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper,
20.03.2018

Öffentlicher Teil

Zustimmung zum Sitzungsprotokoll der öffentlichen Sitzung

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf a.d. Amper stimmt dem Protokoll der öffentlichen Sitzungen vom 20.02. und 27.02.2018 ohne Einwendungen zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Pers. beteiligt 0

Top 1 Bauanträge

Top 1.1 Tektur zum Bauantrag: Neubau einer Einzelgarage in Kirchdorf, Bergmoosstraße

Sachverhalt:

Es liegt bereits eine Baugenehmigung für den Bau einer Einzelgarage mit den Maßen 8 m x 3,75 m vor. Nun wurde eine Tektur beantragt:

- Die Breite der Garage soll nun 4,75 m betragen.
- Geringfügige Erhöhung des Daches.

Eine kurze Anfrage zur Wandhöhe über 3 m wurde durch den Bürgermeister beantwortet.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf a. d. Amper stimmt dem Tekturantrag ohne Einwendungen zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Pers. beteiligt 0

Top 1.2 Antrag auf Verlängerung eines Vorbescheides für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Burghausen, Kirchbergstraße

Sachverhalt:

Der Bauherr hat im Jahre 2003 einen Vorbescheidsantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Burghausen, Kirchbergstraße, FINr. 507, Gmkg. Wippenhausen gestellt. Der Neubau liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und fügt sich mit der Bebauung E + D in die nähere Umgebung ein. Die Verwaltung schlägt daher vor, dem Verlängerungsantrag zuzustimmen.

Beschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf a. d. Amper stimmt dem Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides vom 25.03.2003 ohne Einwendungen zu.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Pers. beteiligt 0



GEMEINDE KIRCHDORF A.D.AMPER

öffentliche / nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper,
20.03.2018

Top 2 Baumaßnahmen

Top 2.1 Ausbaumaßnahmen in Wippenhausen

Sachverhalt:

Im Zuge der gemeinsamen Sitzung des Gemeinderats mit der Vorstandschaft der Teilnehmergemeinschaft Dorferneuerung wurde u.a. auch über die Maßnahmen

- Gehwegherstellung in Wippenhausen
- Gestaltung des Dorfplatzes in Wippenhausen
- Gehwegausbau in Burghausen
- Bushäuschen in Burghausen

beraten. Der Bürgermeister sagte zu, dass diese Punkte in der Gemeinderatssitzung am 20.03.2018 behandelt werden sollen.

- In Bezug auf die Gehwegherstellung erklärte der Bürgermeister, dass Richtung Feuerwehrhaus Probleme bei Märkl bestehen. Sobald hier etwas bekannt ist, wird der Bürgermeister informieren. Richtung Osten wird ein Gehweg möglicherweise nur bis zur Gaststätte möglich sein, der Bürgermeister wird jedoch die entsprechenden Grundstücksverhandlungen für den weiteren Verlauf führen.
- Für die Gestaltung des Vorplatzes wurde vereinbart, dass der Bürgermeister über Herrn Lachermeier abklärt, bis wann die Sanierung der Friedhofsmauer stattfinden soll.
- Die Maßnahmen in Burghausen sollen als eigene Maßnahme der Gemeinde durchgeführt werden. Hier wird der Bürgermeister über Wildgruber Franz versuchen, ob dies durch die Ortschaft hergestellt werden kann.
-

beraten (DÜ)

Top 2.2 Kanalsanierungen

Sachverhalt:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf hat bereits im Juni 2017 beschlossen, auf Grundlage der Kanalinspektion Nörting Sanierungsmaßnahmen durch das Ingenieurbüro Lichtenecker und Spagl ausschreiben und überwachen zu lassen. Weiter wurde vom Bürgermeister mit dem Amt für Ländliche Entwicklung vereinbart, in diesem Zuge auch die erforderlichen Sanierungsarbeiten für Helfenbrunn durchzuführen.

Das Ingenieurbüro wird der Gemeinde für die Sitzung im März eine Kostenermittlung der Sanierungsmaßnahmen vorlegen, im Gemeinderat soll beschlossen werden, die Maßnahmen auszuschreiben. Die erforderlichen Maßnahmen mit Kostenermittlung liegt bei.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Kirchdorf beschließt, 2018 die Kanalsanierungsarbeiten für Nörting und Helfenbrunn durchzuführen. Das Ingenieurbüro Lichtenecker und Spagl wird auf



GEMEINDE KIRCHDORF A.D.AMPER

öffentliche / nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates Kirchdorf a.d.Amper,
20.03.2018

Grundlage des Ingenieurvertrages beauftragt, die erforderlichen Ausschreibungen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Pers. beteiligt 0

Top 3 Verschiedenes

- Herr Endres teilte mit, dass seit einem Wasserrohrbruch an der Münchner Straße die Lärmbelästigung durch den Verkehr im Bereich der Ausbesserungen enorm angestiegen ist. Die Verwaltung wird beim Wasserzweckverband nachfragen, ob hier noch eine Nachbesserung stattfinden soll.
- Fußwege im Kirchdorf Zentrum: Herr Steinberger wies auf die Fußwege im Baugebiet hin, die bei Frostende wieder große Probleme für die Anlieger verursachen. Es wurde kurz diskutiert, ob evtl. durch Anlieger Maßnahmen durchgeführt werden können.
- Herr Naderer fragte nach, bis wann die Wegebaumaßnahmen durchgeführt werden. Herr Rieger teilte mit, dass durch das Ing.Büro die Vorbereitungen laufen.
- Frau Weinsteiger fragte nach, wie die Gemeinde die Sperrung der Glonnbrücke und die zu erwartenden Umleitungen beurteilt. Hier schlug Herr Rieger vor, dass evtl. darauf hingewiesen werden kann, dass z.B. die Straße Richtung Tünzhausen/Schnotting bereits in der Umleitungsbeschilderung eine Tonnagebeschränkung erhält.
- Herr Pittner fragte nach, bis wann die Straßennamensschilder im BG Hirschbachstraße aufgestellt werden. Herr Rieger war der Ansicht, dass die bereits erledigt ist, er wird es veranlassen.
- Abwasserbeseitigung: Herr Rieger teilte dem Gemeinderat mit, dass im Zuge der Kläranlagenüberrechnung erneut ein Gespräch mit dem Wasserwirtschaftsamt stattgefunden hat. Der entsprechende Aktenvermerk wird über Mandatos zur Verfügung gestellt. Herr Rieger wies darauf hin, dass für die künftige Laufzeit der Erlaubnis auch erforderlich sein wird, wie sich die Gemeinde in den kommenden 20 Jahren entwickeln soll.
- Herr Rieger teilte dem Gemeinderat mit, dass er zum Ende des Jahres in Pension gehen wird.

Für die Richtigkeit:

Gerlsbeck
1. Bürgermeister

Rieger
Schriftführer